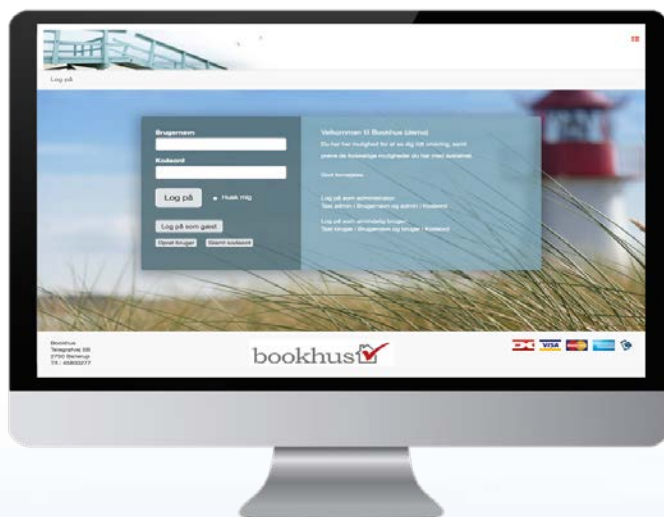


BEHOV FOR ET NYT SMART OG ENKELT BOOKINGSYSTEM,
SOM AUTOMATISK TILPASSER SIG ALLE TYPER BROWSERE PÅ
PC, TABLETS OG SMARTPHONES?

VELKOMMEN TIL BOOKHUS



bookhus 

Professionelt Bookingsystem

Hvorfor vælge Bookhus

Har du behov for et pålideligt og sikkert gennemprøvet system, som tilmed er billigt i brug, så skal du vælge Bookhus.

Vi arbejder med de nyeste teknologier primært indenfor Microsoft, og er altid opdateret i forhold til de nyeste standarder. Vores servere er placeret hos et hosting-firma i Danmark, som både garanterer noget nær 100 procents opetid samt ikke mindst den højeste mulige sikkerhed, og at jeres data aldrig forlader de danske grænser.

Ca. 90 Feriefonde benytter på nuværende tidspunkt Bookhus. Ca. 850.000 brugere har en adgang til Bookhus med mulighed for at leje en af de samlet set ca. 1.750 ferieboliger, der udbydes via de enkelte feriefondes Bookhus-løsninger.

Vores primære beskæftigelse er udvikling af booking-systemer og ikke mindst booking-systemer tilpasset Feriefonde – dette er vi specialister i. Vi arbejder hele tiden på at gøre systemet endnu bedre og smartere ikke mindst i kraft af de mange gode input vi modtager eksempelvis i forbindelse med vores årlige seminar, samt når vi afholder kurser i brug af systemet.

Med Bookhus har du altid den nyeste opdaterede version af systemet, og dette er også med i lejeprisen.

Vi håber, at du med denne brochure vil få et lille indblik i de mange muligheder, systemet tilbyder.

God fornøjelse ☺

Thomas Leiholt Johansen - Direktør

Funktionalitetsbeskrivelse

Flot side med eget logo og egne farver

I får adgang til jeres helt eget system, som sættes op ifølge jeres specifikationer. Logo og farver i toppen af siden tilpasses, så siden afspejler jeres ønsker. Vores designer hjælper til med at gøre systemet så flot og indbydende for jeres brugere som muligt.

Brugerlogin og direkte booking

I systemet er der mulighed for, at brugerne kan oprette sig selv og derefter direkte booke samt lægge ønsker ind på de enkelte ferieboliger. Alternativt overføres brugerne fra jeres nuværende system, så kun disse har adgang. Det er muligt at definere specielle regler for pensionister eller andre typer af brugere, og siden kan også vises på forskellige sprog.

Brugerne har deres egen side, hvor de, når de er logget ind, kan følge med i, hvad de har ønsket eller booket, samt selv printe deres lejebevis inkl. evalueringsskema, brochure, kørselsvejledning eller forbrugsafregningskema.

Lodtrækning

Systemet indeholder et komplet lodtrækningsmodul, hvor man som administrator definerer lodtrækningsperioder for de enkelte ferieboliger. Administrator trækker lod via et enkelt klik, hvorefter systemet automatisk udvælger vindere. Der sendes besked til både vindere og ikke vindere.

Rapportmodul

I rapportmodulet kan du generere og udskrive lejebeviser i forbindelse med den enkelte booking. Udskriv diverse statistikker med information omkring udlejningsfrekvens, belægningsoversigt, forfaldslist, booking-oversigt med bemærkninger eller f.eks. de samlede lejeindtægter over en given periode. Send Nyhedsbreve direkte ud til dine brugere via mail omkring gode tilbud osv.

Betaling med Kreditkort og MobilePay

Det er muligt at tilkoble kreditkort-betaling til systemet. Systemet sørger selv for at holde styr på betalingerne, refunderer ved sletning af bookinger og sender også automatisk lejebevis via mail, så snart beløbet er registreret som indbetalt.

Styr på indbetalinger/slettede bookinger

Systemet hjælper dig med at holde styr på, hvem der har indbetalt 1. rate og leje, sender rykker via mail, samt fortæller dig hvis en bruger fortryder en booking. Der er også mulighed for at give rabat eller forhøje priser.

El-afregning

Dine brugere registrerer selv deres aflæsning af elmåleren i systemet, så du har styr på, hvad der skal betales for den enkeltes forbrug – har du kreditkort-betaling aktiveret, betaler de med det samme det registrerede beløb.

Styr på nøgler

Ud over Nøglemodulet, hvor du kan registrere udleverede samt afleverede nøgler og udskrive nøglebreve, har du mulighed for fuldautomatisk styring af nøglekode. Bookhus giver besked direkte til ferieboligen i den periode, hvor koden er gældende, og skriver nøglekoden i lejebeviset.

Administrator

Som administrator af systemet kan du enkelt oprette nye brugere, booke for dem, samt slette dem igen. Du har mulighed for at låse perioder helt ned til den enkelte dag i forbindelse med, at der f.eks. kommer håndværkere og har generelt et godt overblik over alt, hvad der foregår i systemet via det omfattende administrations-modul. Der kan uploades billeder, dokumenter, lyd og video til brug overalt på siden, hvor I synes, det passer ind.

Minimal administration

Systemet minimerer generelt administrationen markant i kraft af, at brugerne nu selv får mulighed for at booke og betale direkte, samt prioritere deres ønsker i lodtrækningsperioder, og ikke mindst selv tjekke hvornår der er ledigt.

Enkelt i brug

Systemet er generelt meget enkelt i brug og er opbygget på en måde, så alle kan finde ud af det. Bookhus kan anvendes både på PC, Ipads og mobiltelefoner.

Ud over at vi hjælper med selve opsætningen af systemet med hensyn til priser, tekster og billeder etc., får I ved opstart uddannelse og introduktion til hele systemet, så I er med på, hvordan alt fungerer fra begyndelsen af.

Implementation, drift & backup

Vi sørger for, at systemet altid er tilgængeligt døgnet rundt, samt at der dagligt tages backup af alle registrerede data. Hele siden og alle data er krypterede og derfor underlagt den højeste sikkerhed. Systemet kører via internettet på vores servere og kræver derfor ingen installation hos jer!

Introduktion

Bookhus er en tidsbesparende og professionel løsning, til brug for administration, præsentation og udlejning af organisationens ferieboliger direkte via internettet.

Billeder og informationer

Med Bookhus præsenterer I jeres ferieboliger på en professionel og enkel måde med billeder og beskrivelser af den enkelte bolig.

Minimer tidsforbruget

Med Bookhus minimerer I tidsforbruget for administration i forbindelse med udlejning af ferieboliger, samt bookingprocessen for den enkelte bruger.

Selvbetjening

Med Bookhus kan brugerne selv søge informationer, lægge ønsker ind, booke og betale ferieboligerne uden at de først behøver at kontakte jer.

Lave omkostninger

Med Bookhus kan alt dette lade sig gøre direkte via internettet, uden installation af dyrt software eller hardware.

Sådan virker det

Sådan booker en bruger:

- Brugeren logger ind og udvælger ferieboligen via Kataloget.
- De går derefter til Book for at se, hvad det præcist koster i den pågældende periode, og accepterer lejevilkårene og booker herefter den valgte feriebolig.
- Betaler med kreditkort, Mobilepay, giro, bankoverførsel eller via løntræk.
- Kan se sin booking under Min side.
- Får tilsendt lejebevis og nøglebrev med div. informationer via brev eller mail.
- Administrator følger med under Håndter Bookinger og har et godt overblik.
- El-afregning foretages efter opholdet direkte af brugeren under Min Side.

Sådan håndteres lodtrækningen:

- Brugeren logger ind og udvælger ferieboligen via Kataloget.
- De går derefter til Book for at se, hvad det præcist koster, og lægger derefter deres ønske ind med den valgte prioritet. Brugeren kan følge med i, hvor mange som ud over dem selv har ønsket den samme periode. På Min side kan brugeren se de ønsker, de har registreret.
- I foretager lodtrækningen via et enkelt klik. Efter lodtrækning gives besked til vindere og ikke vindere via mail, og der udsendes automatisk lejebeviser, når betalingen modtages.

Login

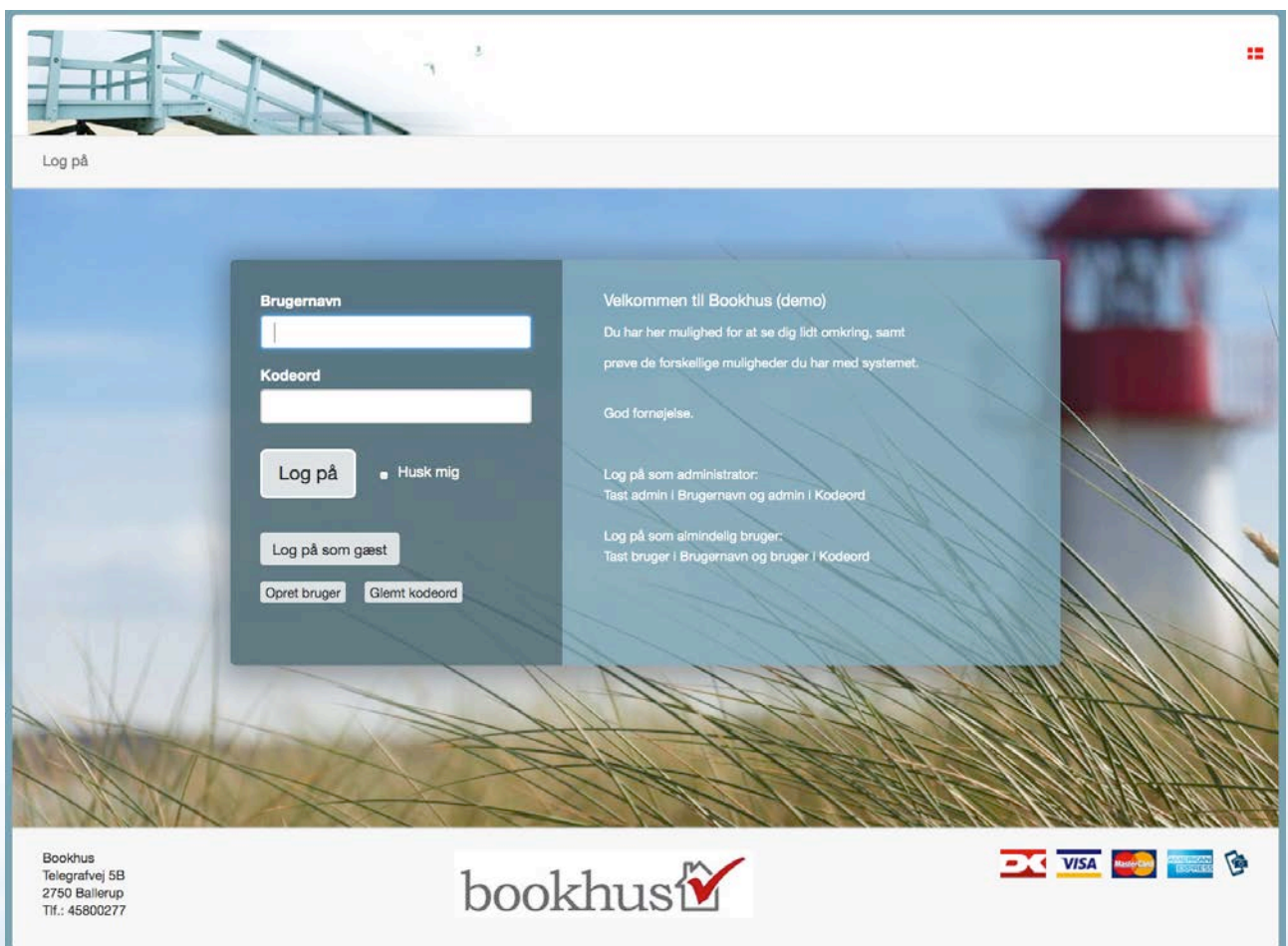
Brugeren opretter sig og får tilsendt password på mail, før de kan gå videre med at booke.

Under Instruktion kan brugeren læse om, hvordan man logger på eller opretter sig.

Det er muligt at aktivere forskellige grader af sikkerhedsniveauer, afhængig af hvor åbent I ønsker systemet skal være, lige fra et overordnet password, til at brugerne ikke selv kan oprette sig, samt endelig godkendelse inden deres bookinger er gældende. Som alt andet i systemet er disse indstillinger dynamiske og kan på en enkelt måde vælges til og fra.

Hele systemet er underlagt et SSL-certifikat, som gør, at alle data i systemet er krypterede.

Om brugerne skal have mulighed for at oprette sig eller om de overføres fra jeres eget system er helt op til jer.



Log på

Brugernavn

Kodeord

Log på Husk mig

Log på som gæst

Opret bruger

Velkommen til Bookhus (demo)


Du har her mulighed for at se dig lidt omkring, samt prøve de forskellige muligheder du har med systemet.





God fornøjelse.

Log på som administrator:
Tast admin i Brugernavn og admin i Kodeord

Log på som almindelig bruger:
Tast bruger i Brugernavn og bruger i Kodeord

Bookhus
Telegrafvej 5B
2750 Ballerup
Tlf.: 45800277

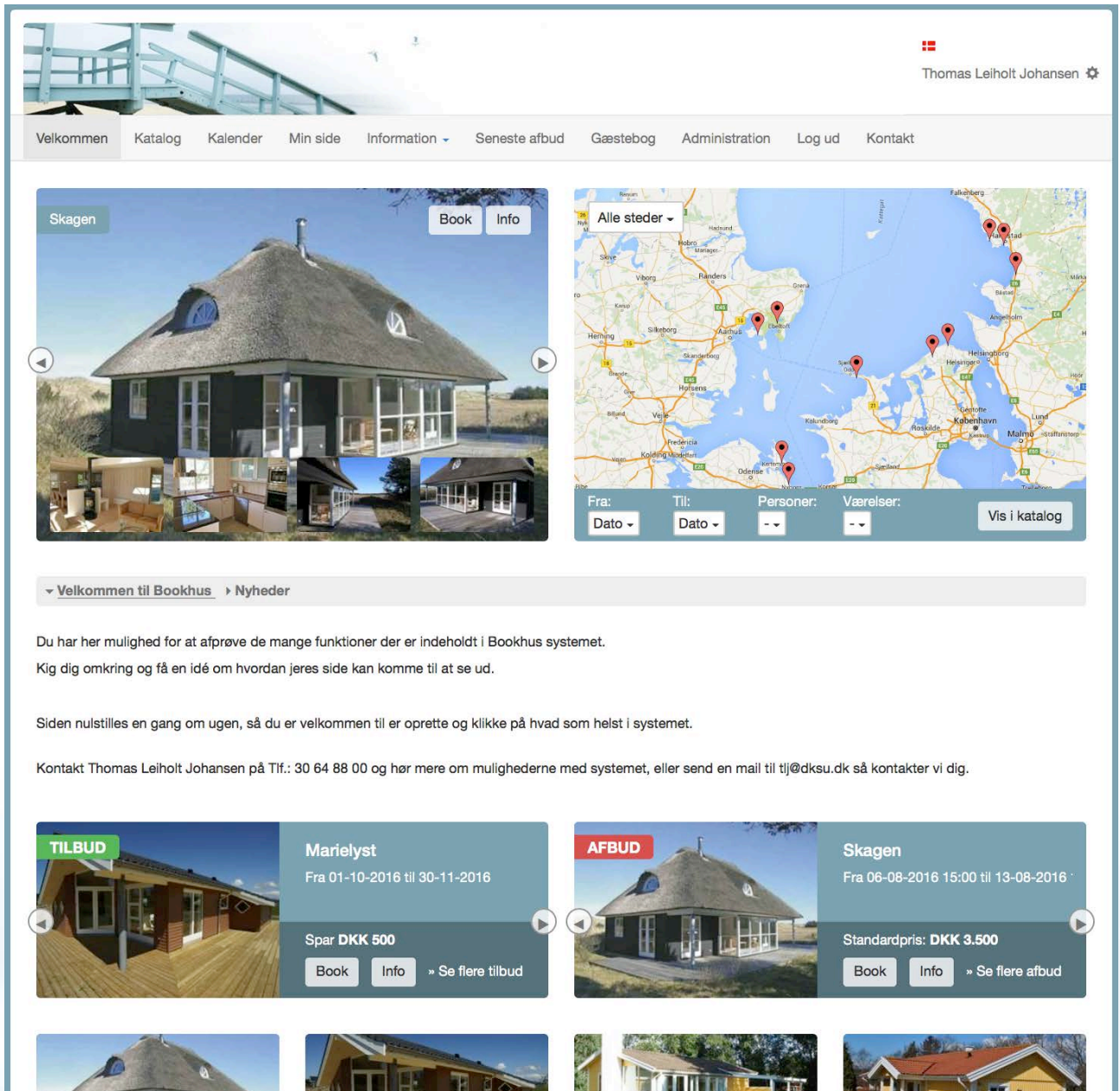
bookhus 

Har brugeren glemt sit kodeord klikkes på Glemt kodeord og systemet sender dem en mail med info.

Forsiden

På Forsiden bydes brugeren velkommen. Her vises de seneste nyheder fra feriefonden, samt informationer om den kommende lodtrækning, eller hvad der ellers er aktuelt lige her og nu.



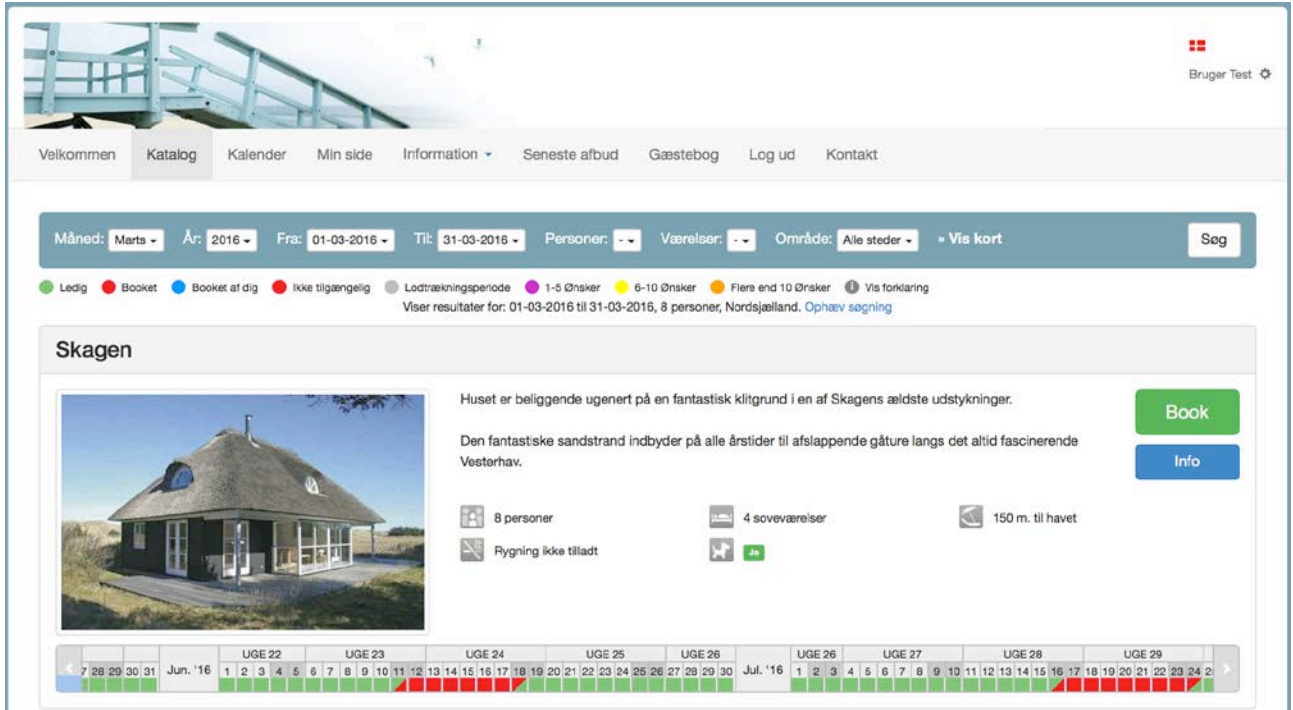
The screenshot shows the Bookhus website interface. At the top right, there is a user profile for Thomas Leiholt Johansen. A navigation menu includes: Velkommen, Katalog, Kalender, Min side, Information, Seneste afbud, Gæstebog, Administration, Log ud, and Kontakt. The main content area features a large image of a thatched-roof holiday home in Skagen, with 'Book' and 'Info' buttons. To the right is a map of Denmark with red location pins and search filters for 'Fra', 'Til', 'Personer', and 'Værelser'. Below the main content is a 'Nyheder' (News) section with a welcome message and contact information for Thomas Leiholt Johansen. At the bottom, there are two promotional banners: 'TILBUD' for Marielyst (DKK 500 off) and 'AFBUD' for Skagen (DKK 3,500 standard price). A row of small thumbnail images for various holiday homes is visible at the very bottom.

Der vises et kort over alle ferieboligerne, og der kan zoomes ind samt vises billeder direkte fra området, hvor ferieboligen er beliggende. Klikker man på de enkelte pins, vil man blive dirigeret videre til den valgte feriebolig og kan her se mere info eller booke direkte.

Diasshowet med billeder fra de forskellige ferieboliger opdateres automatisk, når I lægger nye ferieboliger ind.

Katalog

Kataloget giver brugeren et godt overblik over, hvilke ferieboliger I tilbyder.



The screenshot shows the Bookhus website interface. At the top, there is a navigation menu with options like 'Velkommen', 'Katalog', 'Kalender', 'Min side', 'Information', 'Seneste afbud', 'Gæstebog', 'Log ud', and 'Kontakt'. Below the menu is a search bar with filters for 'Måned: Marts', 'År: 2016', 'Fra: 01-03-2016', 'Til: 31-03-2016', 'Personer: --', 'Værelser: --', and 'Område: Alle steder'. A legend below the search bar indicates different status colors: green for 'Ledig', red for 'Booket', blue for 'Booket af dig', and grey for 'Lodtrækningsperiode'. The main content area features a listing for a holiday home in Skagen, with a photo of a thatched-roof house. The listing includes a description, a 'Book' button, an 'Info' button, and a calendar view showing availability for the period from June 22 to July 29, 2016. The calendar uses color coding to indicate availability: green for available, red for booked, and grey for the booking period.

De forskellige farver indikerer, hvornår ferieboligen er ledig, og som noget helt unikt, kan brugeren her følge med i, hvor mange der ud over dem selv, har lagt et ønske ind i netop den periode de også ønsker at vinde i forbindelse med lodtrækningen.

Dette gør, at brugerne får en idé om chancen for at vinde netop denne periode og derved også får mulighed for at ønske perioder, hvor de kan se, at der er større chance for at vinde. For jer betyder dette at langt flere brugere får opfyldt et ønske, hvilket betyder en langt større udlejningsfrekvens.

Brugerne kan nemt finde frem til netop den feriebolig, der passer til deres behov via den smarte søgefunktion.

Klik på Book og gå direkte til book af lejermålet. Det er også muligt blot at klikke på datoen i kalenderen nederst under hvert lejermål, hvorefter brugeren sendes videre direkte til book med start den valgte dato.

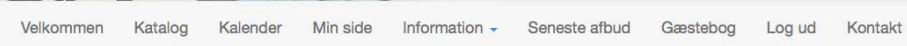
Klik på Info for uddybende information om den enkelte feriebolig.

Vis Info


Vis en detaljeret beskrivelse af den enkelte feriebolig, så brugerne kan danne sig et godt indtryk af, hvor de skal holde ferie næste gang. Som resten af systemet er denne side dynamisk opbygget, hvilket gør det muligt for jer selv at bestemme, hvordan de enkelte dele skal præsenteres for brugeren.


Indsæt beskrivelser om ferieboligen, området, indretningen, faciliteter, seværdigheder og vælg mellem 50 forskellige ikoner, så siden præsenterer ferieboligen på den mest optimale måde.


Det er muligt at indsætte videoer, links til f.eks. turistbureau etc. eller indsætte en brochure, inventarliste, husorden etc., som brugeren kan downloade direkte fra siden af.



Velkommen Katalog Kalender Min side Information Seneste afbud Gæstebog Log ud Kontakt



Bruger Test 



Progress indicator: ●○○○○○○○○○○

Skagen

[Book](#)

Adresse







Vestre Strandvej 48
9900 Skagen.

Huset er beliggende ugenert på en fantastisk klitgrund i en af Skagens ældste udstykninger.

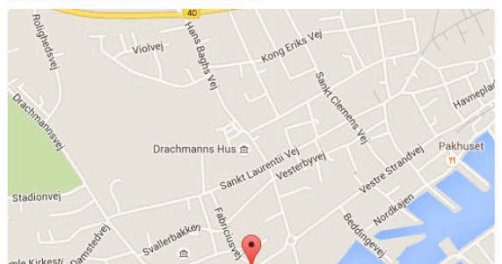
Den fantastiske sandstrand indbyder på alle årstider til afslappende gåture langs det altid fascinerende Vesterhav.

[Skagen Turistbureau](#)
[Læs mere om Ørnereservatet](#)

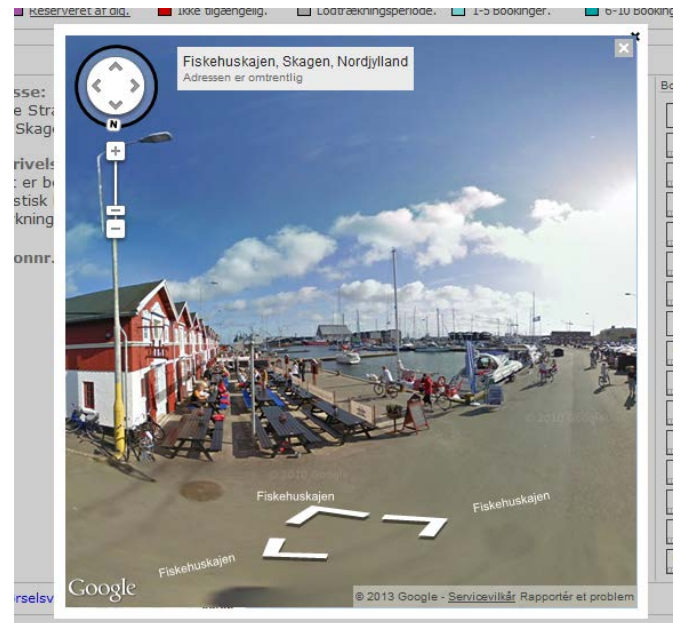
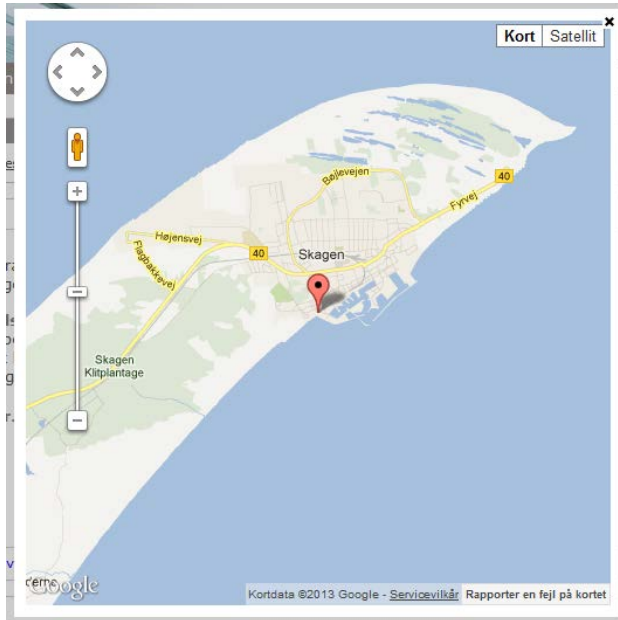
[Informationer](#) [Beskrivelse](#) [Området](#)

 8 personer	 4 soveværelser	 150 m. til havet
 Rygning ikke tilladt	 Der er havemøbler til 8 personer	

[Vis stort kort](#) [Kørevvejledning](#)



Ved klik på landkortet vises ferieboligens placering med mulighed for at zoome ind bevæge sig rundt med pilene og se mere omkring området.



Ved klik på Kørevejledning vises den præcise rutebeskrivelse til ferieboligen med udgangspunkt i brugerens hjemmeadresse.

Reserveret. Reserveret af dig. Ikke tilgængelig. Lodtrækningsperiode. 1-5 Bookinger. 6-10 Bookinger. Flere end 10 Bookinger.

A Telegrafvej 5, 2750 Ballerup, Danmark



515 km - om 5 timer 8 min.

1. Tag mod **øst** ad **Telegrafvej** 0,1 km
2. Drej til **venstre**, og bliv på **Telegrafvej** 0,3 km
3. Drej til **højre**, og bliv på **Telegrafvej** 0,2 km
4. Drej til **venstre**, og følg **Vestbuen** 0,7 km
5. Drej til **højre**, og følg **Ballerup Byvej/Rute 211** 1,3 km
6. Drej til **højre**, og følg **Ringvej b4/O4** 9,7 km
Fortsæt ad O4
7. Flet sammen med **Rute 21** 1,8 km
8. Lidt til **højre**, og følg **O4** 3,0 km
9. Ved udfletningsanlægget **Ishøj** skal du følge skiltene for **E20/E47/E55** mod **Odense/Rødby/Gedser** 20,0 km
10. Fortsæt lige ud ad **E20** Vej med vejafgift på visse strækninger 172 km
11. Lidt til **højre**, og følg **Østjyske Motorvej** (skilte til **E45n/Århus/Vejle**) 9,3 km
12. Flet sammen med **E45** 255 km

Book

Når brugeren har udvalgt en feriebolig, har de mulighed for at se præcist hvad prisen er for den pågældende valgte perioder.

Så snart brugeren klikker på en ankomst- og afrejsedag i kalenderen, vil systemet straks præsentere de muligheder, der er, samt den nøjagtige pris, eksempelvis for weekend, miniferie, uge eller periode.


Bruger Test 

Velkommen
Katalog
Kalender
Min side
Information ▾
Seneste afbud
Gæstebog
Log ud
Kontakt

Book: Skagen

< Fra: Juni 2016 >


Uge	Ma	Ti	On	To	Fr	Lø	So
22	30	31	1	2	3	4	5
23	6	7	8	9	10	11	12
24	13	14	15	16	17	18	19
25	20	21	22	23	24	25	26
26	27	28	29	30	1	2	3

< Til: Juni 2016 >

Uge	Ma	Ti	On	To	Fr	Lø	So
22	30	31	1	2	3	4	5
23	6	7	8	9	10	11	12
24	13	14	15	16	17	18	19
25	20	21	22	23	24	25	26
26	27	28	29	30	1	2	3


Type	Periode	Pris	
Periode	Fra Lørdag 18-06-2016 16:00 til Søndag 26-06-2016 11:00	DKK 2.100	<input type="button" value="Book"/>
Uge	Fra Lørdag 18-06-2016 15:00 til Lørdag 25-06-2016 10:00	DKK 3.500	<input type="button" value="Book"/>
Weekend	Fra Fredag 24-06-2016 15:00 til Søndag 26-06-2016 12:00	DKK 2.000	<input type="button" value="Book"/>

● Ledig
 ● Booket
 ● Booket af dig
 ● Ikke tilgængelig
 ● Lodtrækningsperiode
 ● 1-5 Ønsker
● 6-10 Ønsker
 ● Flere end 10 Ønsker
 ● Vis forklaring



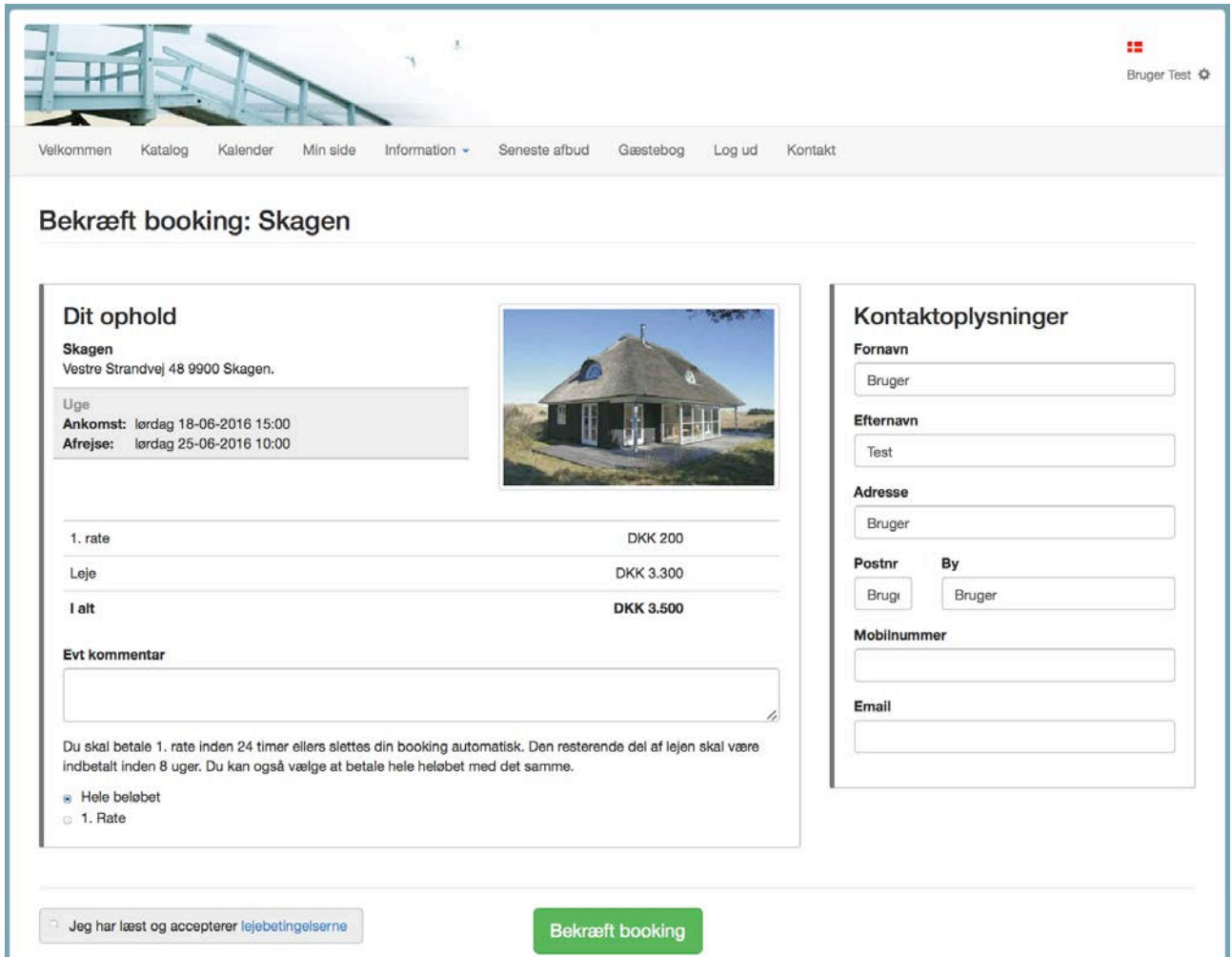
Vestre Strandvej 48 9900 Skagen. · [Se info...](#)

Klik på Book ud for den valgte periode, og brugeren sendes videre til næste side, hvor de skal bekræfte deres booking samt betale.

bookhus 

Bekræft Booking

Brugeren har mulighed for diverse tilvalg i forbindelse med deres booking, det kunne være tilkøb af linnedpakker, rengøring osv. Prisen lægges til lejeprisen, så brugeren altid kan se, hvad der skal betales for det samlede ophold.




Bekræft booking: Skagen

Dit ophold

Skagen
Vestre Strandvej 48 9900 Skagen.

Uge
Ankomst: lørdag 18-06-2016 15:00
Afrejse: lørdag 25-06-2016 10:00



1. rate	DKK 200
Leje	DKK 3.300
I alt	DKK 3.500

Evt kommentar

Du skal betale 1. rate inden 24 timer ellers slettes din booking automatisk. Den resterende del af lejen skal være indbetalt inden 8 uger. Du kan også vælge at betale hele beløbet med det samme.

Hele beløbet
 1. Rate

Kontaktoplysninger

Fornavn

Efternavn

Adresse

Postnr **By**

Mobilnummer

Email

Jeg har læst og accepterer [lejebetingelserne](#) Bekræft booking

Brugeren skal acceptere lejebetingelserne, før de kan fortsætte, samt evt. indsætte en kommentar til deres booking. De kan opdatere deres stamdata, og er der obligatoriske felter, som skal udfyldes, så vil det ikke være muligt at gå videre til betaling, før disse er udfyldt.

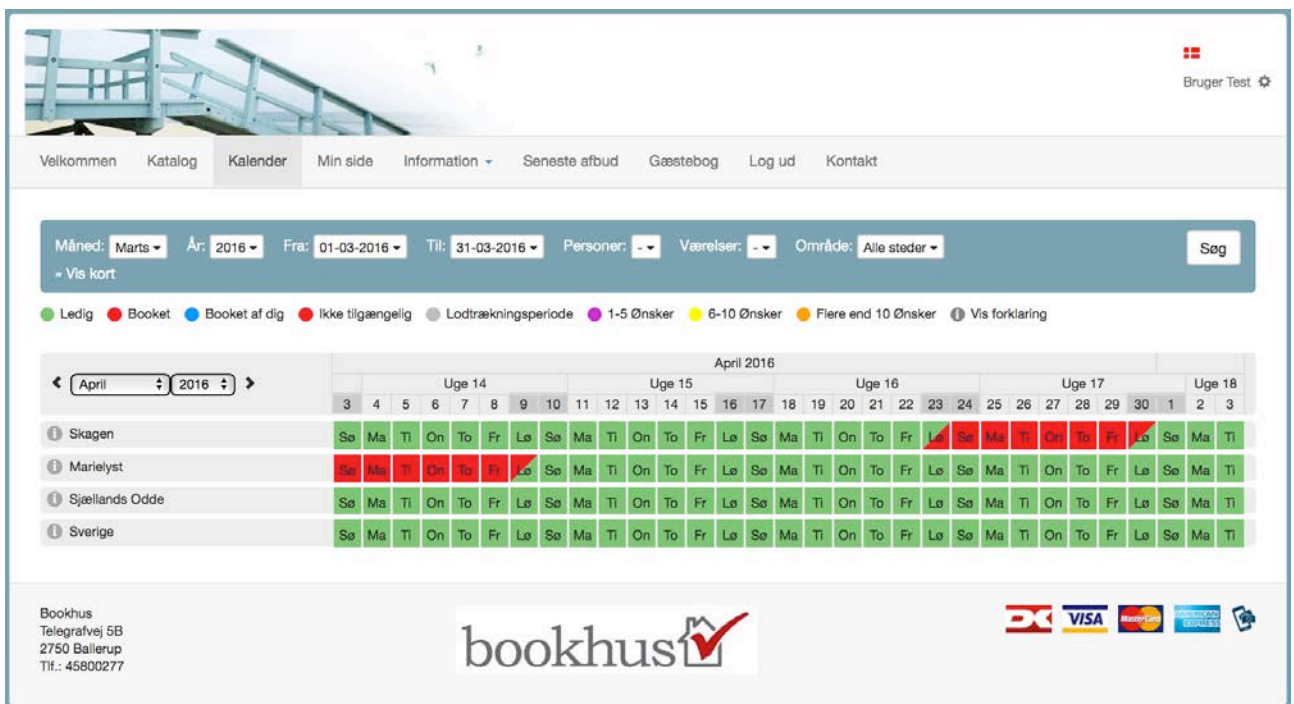
Betaling kan være via kreditkortbetaling, Mobilepay, løntræk, giroindbetaling eller bankoverførsel. Der er mulighed for at sætte systemet op til, at der skal indbetales 1. rate ved booking samt efterfølgende indbetaling af den resterende del f.eks. 8 uger før lejeperiodens start. Systemet sender automatisk rykker på mail ved manglende betaling og kan i princippet sættes til også at slette automatisk, hvis ikke der betales til tiden. Alle regler omkring betaling og for den sags skyld alle andre regler i systemet opsættes og styres af jer selv via nogle få klik.

Oversigt

Oversigten er en af de mest benyttede funktioner i systemet, hvor brugerne og ikke mindst administrator hurtigt får et overblik over ledige perioder i netop den feriebolig, de ønsker at benytte.


Ved klik på den ønskede periode kan brugeren gå direkte til book-siden og kan nu se, hvad prisen er samt booke eller lægge et ønske ind, hvis der er tale om en lodtrækningsperiode.

Oversigten vises med skråmarkeringer og farver på de enkelte dage, så der ikke er tvivl om ledige eller bookedede perioder.



Klik på en dag og gå direkte til Book via et enkelt klik.

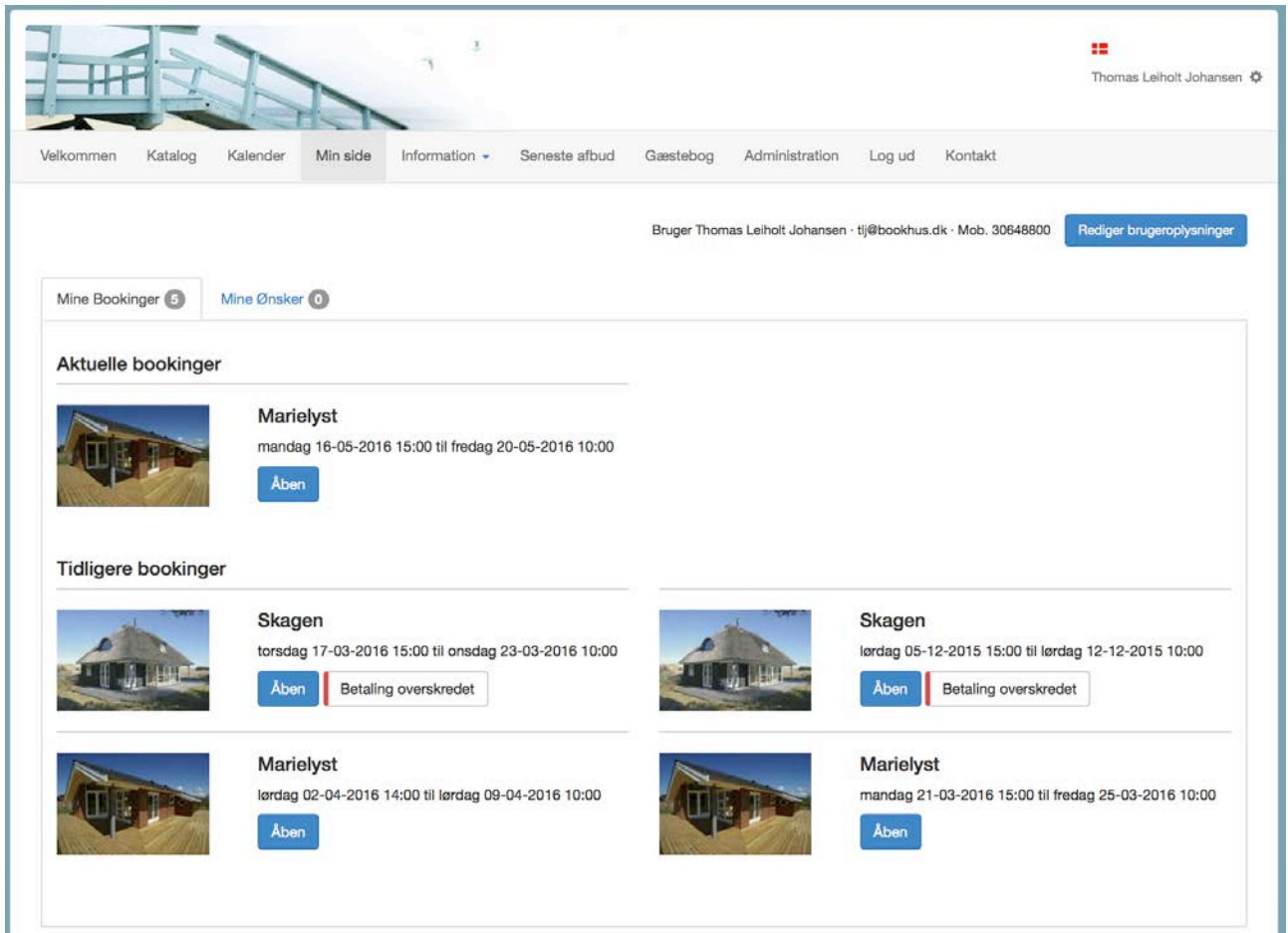
Klik på Info-symbolet ude til venstre og få mere info direkte i kalenderen.



Min Side

Brugeren har adgang til deres helt egen side, hvor de kan se præcist, hvad de har booket.

De kan hente deres lejebeviser og printe dem ud, de kan se en oversigt over de ønsker, de har lagt ind med den ønskede prioritet, eller rette deres stamdata hvis de har fået ny mail-adresse etc.

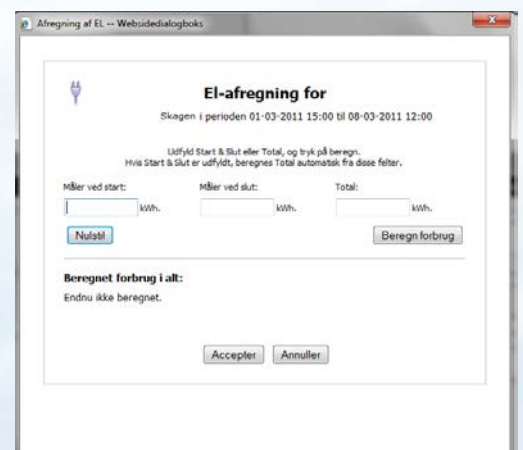


El-afregning evt. med betaling via kreditkort direkte fra Min Side

Der er mulighed for at opkræve El, direkte via systemet, som efterfølgende eventuelt betales med kreditkort.

Brugeren går efter opholdet ind og registrerer el-aflæsningen, hvorefter systemet beregner den samlede pris og dirigerer brugeren direkte over til betaling med kreditkort.

Har brugeren glemt af afregne el, vil systemet sende en påmindelse på mail med info om, hvad brugeren skal gøre.



Lodtrækning

I Bookhus foretager I lodtrækningen via et enkelt klik!

Så snart I har oprettet lodtræknings-perioden, kan brugerne gå ind og registrere deres ønsker i systemet. Brugere vælger feriebolig samt periode og ikke mindst med hvilken prioritet deres ønsker lægges ind med.

På "Min side" kan de følge med i hvilke ønsker, de har registreret, og eventuelt udskifte dem løbende.

Brugere kan se hvor mange, der har ønsket samme periode som dem selv.

Som noget helt unikt har brugerne i Bookhus mulighed for at følge med i, hvor mange der har lagt et ønske ind i den samme periode og den samme feriebolig, som de selv har ønsket.

Så snart en bruger har lagt et ønske ind, vil perioden blive vist med en farve, der indikerer, hvor mange der indtil videre har ønsket den samme periode som dem selv.

● Lodtrækningsperiode ● 1-5 Ønsker ● 6-10 Ønsker ● Flere end 10 Ønsker

Brugere kan nu hele tiden følge med i hvor stor sandsynlighed, der er for at vinde den pågældende periode/feriebolig og evt. skifte sit ønske til en anden periode, hvor der er knap så mange ønsker, for på den måde at have en større chance for at vinde.

Foretag lodtrækning.

I bestemmer selv, hvad reglerne omkring den enkelte lodtrækning skal være, eksempelvis antal ønsker brugerne kan lægge ind, om Pensionister kan deltage i lodtrækningen, om man kan vinde hvis man vandt sidst osv.

Når I er klar til at trække lod, klikker I blot på "Træk lod" og systemet udtrækker nu alle vindere og tabere på tværs af de enkelte ferieboliger i henhold til de af jer opsatte regler.

I kan efterfølgende printe en komplet rapport, der pr. feriebolig viser, hvem som vandt og hvem som tabte og hvorfor de tabte, og der sendes mail med besked til både vindere og ikke vindere.

Venteliste

I Bookhus er der indbygget et ventelistemodul, der automatisk holder styr på de brugere, som har sat sig på venteliste til en bestemt feriebolig en bestemt periode.

Systemet sørger selv for at give besked til brugerne via mail, så snart der bliver noget ledigt i forbindelse med afbestilling, så du skal intet gøre. Brugere holder selv styr på de ønsker, de har lagt ind på deres Venteliste under Min Side.

Takkemail

Systemet kan sættes op til at sende en takkemail til brugerne efter endt ophold, med info om hvor de evt. skal registrere eventuelle bemærkninger/evaluering af ferieboligen.

Evalueringsskema

Efter endt ophold udfylder brugerne det elektroniske evalueringsskema. Var de tilfredse med deres ophold, var rengøringen i orden. kombiner med takkemailen og send dem et link, de blot skal klikke på for at blive sendt direkte videre til evalueringen. Se de opsamlede informationer via rapporter - også historisk set.

Besked via SMS

For at give brugerne så god en oplevelse som muligt, er det vigtigt at kommunikationen er på plads. I tillæg til udsendelse af besked via mail er det muligt at give besked til brugerne via SMS.

Eksempler på besked via SMS:

- Send betalingspåmindelse omkring sidste rate, f.eks. 8 uger før lejeperiodens start
- Send besked med nøglekode f.eks. 3 dage før lejeperiodens start
- Send besked om manglende el-afregning



Gæstebog

Bookhus har en smart Gæstebog indbygget, hvor brugerne kan indsende indlæg med tekst/billeder etc. Mail sendes til administrator med info om nye indlæg, som skal godkendes før de vises.


Vedligeholdelsesmodul

Få styr på opgaverne samt vedligeholdelsesudgifterne så alle har et godt overblik over, hvad der skal foretages af indkøb/reparationer på de enkelte feriboliger og ikke mindst hvornår. Upload billeder af reparationen, tilbud, faktura etc. samt se hvad udgifterne har været en specifik periode.

Afbudsliste

Systemet viser en liste over de seneste afbud, der er kommet. På den måde skal brugerne ikke kigge alle ferieboliger igennem, men kan blot se om der skulle være dukket noget op siden sidst.

Måned: Marts ▼ År: 2016 ▼ Fra: 01-03-2016 ▼ Til: 31-03-2016 ▼ Personer: -- ▼ Værelser: -- ▼ Område: Alle steder ▼ » Vis kort

 <p>Skagen 16-07-2016 - 24-07-2016 Pris DKK 2.100</p>	 <p>Marielyst 11-07-2016 - 15-07-2016 Pris DKK 1.500</p>	 <p>Marielyst 16-05-2016 - 20-05-2016 Pris DKK 1.200</p>	 <p>Skagen 13-08-2016 - 20-08-2016 Pris DKK 3.500</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Send Nyhedsbreve via mail

Du kan udarbejde flotte Nyhedsbreve og sende dem til dine brugere direkte fra Bookhus. Brug de forskellige variabler fra systemet af og gør dem personlige, indsæt billeder og links til siden etc.

Opret tilbudsperioder og giv rabat automatisk

Har du behov for at gøre det ekstra attraktivt at leje ferieboligen en periode, hvor der ikke er så stor søgning, kan du nemt oprette perioder, så systemet automatisk giver brugeren en rabat.

Ekstra tilvalg

Opret ekstra tilvalg som brugeren kan benytte sig af i forbindelse med, at de booker. Du bestemmer pr. feriebolig hvad der skal være af muligheder for at vælge Rengøring, Linnedpakker, Parkering, samt hvad det skal koste, og om det skal opkræves som en del af lejen.

Økonomistyring

Hos Bookhus er du ikke afhængig af at skulle bruge et bestemt økonomisystem. Det indbyggede eksport-modul er tilpasset alle de gængse økonomisystemer på markedet, og er der specielle behov, så tilpasser vi efter jeres ønsker.

CMS-system

Det er meget nemt at tilpasse alle sider i Bookhus. Brug det indbyggede CMS-system og opret nye undersider, tilret Menu-tekster, indsæt billeder, video osv. på en enkelt måde.

Betaling med Kreditkort, netbank, Mobilepay etc.

I bookhus er det muligt for brugerne at betale med alle gængse betalingsmidler, så som Dankort, Visa, Mastercard, Mobilepay etc. i forbindelse med at brugerne booker det enkelte lejemål. Der er også mulighed for direkte overførsel via netbank.



Med betalingsmodulet aktiveret, vil systemet automatisk dirigere brugeren igennem betalingsprocessen efter booking af det enkelte lejemål:

BETALING



Kvittering på mail

Efter godkendelse af betalingen, sender systemet automatisk kvittering til brugeren på mail med informationer om betalingen. Når indbetalingen er modtaget, sendes der automatisk et lejebevis.

Automatisk rykkerprocedure

Hvis brugeren ikke betaler til tiden vil systemet sende en påmindelse på mail. Systemet kan sættes op til automatisk at slette bookinger, hvis ikke der indbetales til tiden i henhold til jeres regler.

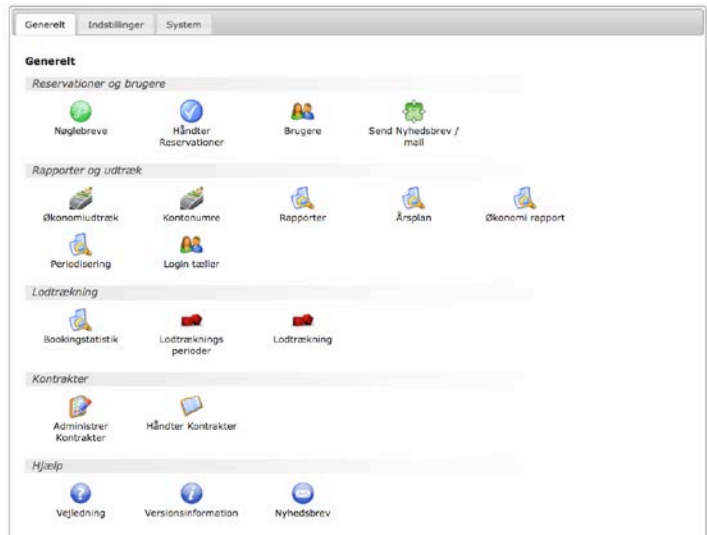
Automatisk afsendelse af lejebevis ved betaling

I bestemmer, hvornår lejebeviset automatisk skal genereres og afsendes, eksempelvis ved betaling af 1. rate eller depositum, eller først når hele lejen er indbetalt. Annulleres et lejemål tilbagebetales evt. en del af lejen direkte til kundens kreditkort og annulleringsgebyret tilbageholdes. Alle regler bestemmes og styres af jer via administrations-modulet. Det er også muligt at tilbagebetale en kundes udlæg direkte fra Bookhus til kreditkortet.

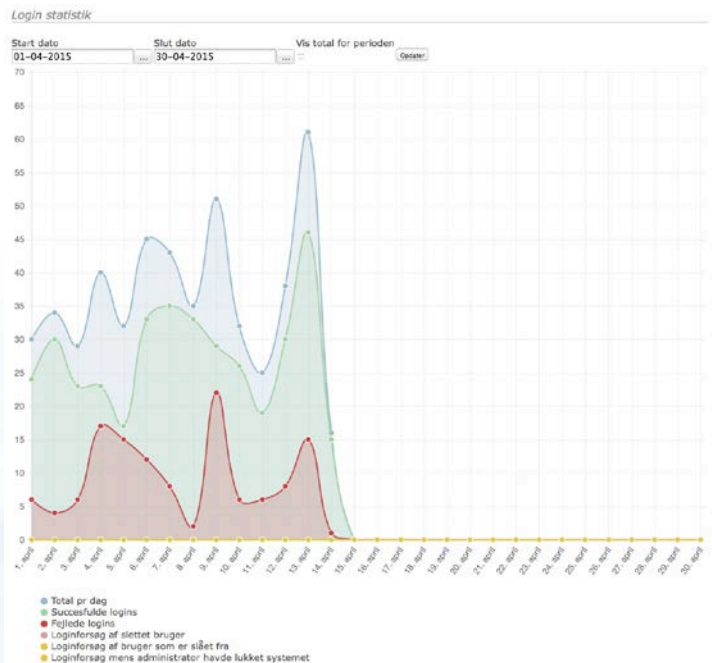
Administration

Bookhus indeholder et omfattende administrationsmodul, hvor I som administratorer har adgang til alle dele af systemet, som styres på en enkel og intuitiv måde. Der er mange indstillingsmuligheder både med hensyn til regler og funktionalitet, som I selv kan tilpasse alt efter jeres behov.

Hold styr på brugerne, send Nyhedsbreve, lejebeviser og nøglebreve via mail, rediger opbygning af hele siden samt de enkelte ferieboliger med hensyn til tekster, billeder og priser.



Under Administration finder du også alle rapporterne, hvor du har mulighed for blandt andet at printe en belægningsoversigt, Revisor-rapport med alle infomationer omkring de enkelte bookinger, Forfaldslist, Lejeindtægter for en given periode samt se en oversigt over hvor mange brugere der har været logget ind og hvornår etc.



I har adgang til det hele direkte via internettet, og alt er så enkelt opbygget, at alle kan finde ud af at bruge Bookhus 😊

Kontakt os

Bookhus anvendes af mere end 90 feriefonde, og vi er sikre på at systemet også kan opfylde alle jeres ønsker og krav. Ring til Thomas Leiholt Johansen på Tlf.: 30 64 88 00 eller send en mail til tlj@dksu.dk hvis I har lyst til at høre mere om, hvad vi kan tilbyde jer.

I har også mulighed for at booke os til et uforpligtende præsentationsmøde, hvor vi kommer forbi og viser, hvad systemet har af muligheder for at opfylde netop jeres behov.

Thomas Leiholt Johansen

Direktør



Dansk Systemudvikling

Telegrafvej 5 B

DK-2750 Ballerup

Mobil +45 30 64 88 00

Tlf.: +45 45 80 02 77

E-mail tlj@dksu.dk

bookhus 



bookhus